

MORTARA

Milanesi in Lomellina il progetto del Gal per i futuri residenti

MORTARA

Entra nel vivo il progetto "Dimore e borghi", che vuole favorire una nuova crescita insediativa in Lomellina. Categorie produttive, terzo settore e attori del trasporto pubblico sono le principali realtà che Gal Risorsa Lomellina ha incontrato in sei appuntamenti incentrati sullo sviluppo della Lomellina. In primo piano c'è un'indagine effettuata dallo studio Ambrosetti tra i cittadini di Milano: l'esito è per certi versi sorprendente. Il 15% degli intervistati sarebbe interessato a trasferirsi in una zona rurale, come appunto la Lomellina, mentre il 51,7% si dichiara disposto a considerare questa opzione in futuro. Questo quadro di partenza ha permesso a Gal Lomellina di intavolare un dialogo con interlocutori strategici su temi cruciali come occupazione, formazione, commercio, servizi e collegamenti. «Il nostro territorio – spiega il direttore Luca Sormani – è al centro di un'azione di posizionamento su Milano, con l'obiettivo di risultare più attrattivi intercettando le esigenze di chi vorrebbe allon-



L'incontro del Gal Lomellina

tanarsi dall'area urbana». Il primo incontro si è svolto all'Associazione commercianti (Ascom) di Mortara e Lomellina, presenti il consigliere Fabrizio Giannelli e il direttore Alberto Zaverio. Poi gli artigiani con Patrizia Cainarca, direttrice di Cna Pavia, e Roberto Gallonetto, segretario generale di Confartigianato Lomellina, e il mondo agricolo con Paola Fugagnoli, direttore di Cia Pavia, Gabriele Rossi e Stefano Aimo e per Confagricoltura Pavia, la presidente Silvia Garavaglia e Antonio Tessari per Coldiretti Pavia. Infine, la Caritas Vigevano, con il direttore don Moreno Locatelli, Autoguidovie e Rfi. — U.D.A.

La Provincia Pavese
13 febbraio 2024

L'Informatore Lomellino 14 febbraio 2024

14 febbraio 2024

L'INFORMATORE LOMELLINO

MEDE - Categorie produttive, terzo settore e attori del trasporto pubblico sono i soggetti attivi del territorio che Gal Risorsa Lomellina, nel corso degli ultimi due mesi, ha incontrato per presentare l'azione locale del progetto "Dimore e Borghi", che ha per finalità quella di favorire una nuova crescita insediativa. Sei appuntamenti incentrati sullo sviluppo della Lomellina, a partire dai dati dell'indagine effettuata tra cittadini di Milano da The European House Ambrosetti, studio che ha evidenziato come il 15% degli intervistati è interessato a trasferirsi in una zona rurale, mentre ben il 51,7% si dichiara disposto a considerare questa opzione in futuro. Un quadro di partenza che ha permesso a Gal

Nel corso degli ultimi due mesi presentata l'azione locale con il progetto "Dimore e Borghi"

Il Gal Risorsa Lomellina ha incontrato categorie produttive e territorio



di intavolare un dialogo con interlocutori strategici su temi cruciali quali occupazione, formazione, commercio, servizi e collegamenti.

"Il nostro territorio – spiega Luca Sormani, direttore di Gal Risorsa Lomellina – è al centro di un'azione di posizionamento sulla città di



Milano, con l'obiettivo di risultare più attrattivi, intercettando le esigenze di chi vorrebbe allontanarsi dall'area urbana. In questo contesto, abbiamo fatto sì che lo studio realizzato da Ambrosetti non rimanesse lettera morta, ma fosse trasmesso a tutti quei soggetti che possono contribuire a metterne in pratica le potenzialità".

Il primo degli incontri dedicati ha visto la partecipazione dei referenti dell'Associazione Commercianti di Mortara e Lomellina, vale a dire il consigliere Fabrizio Giannelli e il direttore Alberto Zaverio.

Successivamente è stato il turno del settore artigiano, rappresentato da Patrizia Cainarca, direttrice di Cna Pavia, e Rober-

to Gallonetto, segretario generale di Confartigianato Imprese Lomellina. Si è poi parlato delle prospettive del mondo agricolo con le delegazioni delle associazioni di categoria, in un incontro a cui hanno preso parte Paola Fugagnoli per Confagricoltura Pavia, Stefano Aimo e Gabriele Rossi per Confagricoltura Pavia, Antonio Tessari e la presidente Silvia Garavaglia per Coldiretti Pavia. Formazione e percorsi di integrazione socio-lavorativa sono invece stati al centro del dialogo con la Caritas di Vigevano, nell'incontro con il direttore don Moreno Locatelli. Ultimi due appuntamenti quelli con Autoguidovie e Rete Ferroviaria Italiana, sul tema del trasporto pubblico locale.

Lomellina

29



<https://ticinonotizie.it/agricoltura-e-territorio-il-gal-lomellina-lancia-un-ciclo-dincontri-creare-occasioni-per-attrarre-persone-da-milano/>

IL RILANCIO

INCONTRI CON CATEGORIE PRODUTTIVE E SOGGETTI ATTIVI DEL TERRITORIO



Lo scorso novembre in Regione Lombardia presentato lo studio su "Come promuovere l'attrazione di nuovi residenti?"

Favorire la crescita insediativa il Gal punta così allo sviluppo

Luca Sormani: «Il nostro territorio è al centro di un'azione di posizionamento sulla città di Milano, con l'obiettivo di risultare più attrattivi e creare occasioni»

Categorie produttive, terzo settore e attori del trasporto pubblico sono i soggetti attivi del territorio che Gal Risorsa Lomellina, nel corso degli ultimi due mesi, ha incontrato per presentare l'azione locale del progetto "Dimore e Borghi", che ha per finalità quella di favorire una nuova crescita insediativa. Sei appuntamenti incentrati sullo sviluppo della Lomellina, a partire dai dati dell'indagine effettuata tra cittadini di Milano da The European House Ambrosetti, studio che ha evidenziato come il 15% degli intervistati è interessato a trasferirsi in una zona rurale, mentre ben il 51,7% si dichiara disposto a considerare questa opzione in futuro. Un quadro di partenza che ha permesso a Gal di intavolare un dialogo con interlocutori strategici su temi cruciali quali

occupazione, formazione, commercio, servizi e collegamenti. «Il nostro territorio - spiega Luca Sormani, direttore di Gal Risorsa Lomellina - è al centro di un'azione di posizionamento sulla città di Milano, con l'obiettivo di risultare più attrattivi, intercettando le esigenze di chi vorrebbe allontanarsi dall'area urbana. In questo contesto, abbiamo fatto sì che lo studio realizzato da Ambrosetti non rimanesse lettera morta, ma fosse trasmesso a tutti quei soggetti che possono contribuire a metterne in pratica le potenzialità». Il primo degli incontri dedicati ha visto la partecipazione dei referenti dell'Associazione Commercianti di Mortara e Lomellina, vale a dire il consigliere Fabrizio Giannelli e il direttore Alberto Zaverio. Successivamente è stato il turno del settore

artigiano, rappresentato da Patrizia Cainarca, direttrice di Cna Pavia, e Roberto Gallonetto, segretario generale di Confartigianato Imprese Lomellina. Si è poi parlato delle prospettive del mondo agricolo con le delegazioni delle associazioni di categoria, in un incontro a cui hanno preso parte Paola Fugagnoli per Cia-Agricoltori Italiani Pavia, Stefano Aimo e Gabriele Rossi per Confagricoltura Pavia, Antonio Tessari e la presidente Silvia Garavaglia per Coldiretti Pavia. Formazione e percorsi di integrazione socio-lavorativa sono invece stati al centro del dialogo con la Caritas di Vigevano, nell'incontro con il direttore don Moreno Locatelli. Ultimi due appuntamenti quelli con Autoguidovie e Rete Ferroviaria Italiana, sul tema del trasporto pubblico locale.

**La Lomellina
14 febbraio 2024**

radiogold.it



<https://radiogold.it/news-pavia/369794-lomello-21-marzo-convegno-rigenerazione-urbana/>

The screenshot shows the website radiogold.it. At the top, there is a navigation bar with the site logo 'RadioGold NEWS PAVIA' and a menu with categories: NEWS, CRONACA, POLITICA, TEMPO LIBERO, SPORT, IMPRESA DA RACCONTARE, VIDEO, and SPECIALI. A secondary menu includes 'NEWS ALESSANDRIA'. The main content area features a news item with the title 'Lomello: il 21 marzo si parla di rigenerazione urbana alla Basilica di Santa Maria Maggiore'. The article is dated 'LUNEDÌ 11 MARZO 2024 18:01' and includes a 'CONDIVIDI' button. The article text states: 'LOMELLO (PV) – Giovedì 21 marzo un convegno a Lomello, organizzato da GAL Risorsa Lomellina, accende i riflettori su un tema di grande attualità: la rigenerazione urbana dei borghi. L'obiettivo è quello di individuare strategie e strumenti per trasformare il territorio in un luogo più attrattivo, favorendo la crescita economica e sociale a partire dalle persone.' To the right of the text is a logo for 'Dimore e Borghi' featuring a stylized house and a star.

vigevano24.it



<https://www.vigevano24.it/2024/03/11/leggi-notizia/argomenti/attualita-11/articolo/la-rigenerazione-urbana-al-centro-del-convegno-del-gal-al-lavoro-per-costruire-il-sistema-inform.html>

The screenshot shows the website vigevano24.it. The header includes the site logo 'Vigevano 24' and the tagline 'Notizie - Opinioni - Immagini'. A navigation bar lists categories: ATTUALITÀ, EVENTI, SPORT, AL DIRETTORE, ECONOMIA, and TUTTE LE NOTIZIE. The main content area features a news item with the title 'La rigenerazione urbana al centro del convegno del Gal: al lavoro per costruire il "sistema informativo" degli immobili dismessi in Lomellina'. The article is dated 'ATTUALITÀ | 11 marzo 2024, 10:54' and includes social media sharing icons. The article text states: 'Giovedì 21 marzo l'evento a Lomello dedicato ad amministratori pubblici, tecnici e urbanisti nel contesto del progetto "Dimore e Borghi"'. Below the text is a promotional graphic for the event 'a CACCIA di SCINTILLE' organized by GALRISORSA Lomellina. The graphic includes the event title, date 'DATA 21 MARZO 2024', time 'ORE 10:00 - 12:00', and location 'LUGLIO Ex Chiesa di S. Rocco Piazza della Repubblica 10 LOMELLO (PV)'. The graphic also features the 'Dimore e Borghi' logo and the tagline 'La rigenerazione dei borghi: un'iniezione di vita per le comunità'.



Il convegno si terrà nell'ex chiesa di San Rocco a Lomello

Edifici dismessi in Lomellina si farà una mappa

Il progetto del Gal Risorsa sarà presentato durante un convegno giovedì prossimo

LOMELLO

Mappatura degli immobili dismessi in Lomellina grazie alla rigenerazione urbana promossa dal Gal Risorsa Lomellina. Il convegno "A caccia di scintille-La rigenerazione dei

borghi: un'iniezione di vita per le comunità", in programma giovedì 21 marzo, alle 10, nell'ex chiesa di San Rocco è indirizzato ad amministratori, tecnici, architetti, ingegneri, costruttori e urbanisti nel contesto del progetto "Dimore e borghi". Durante il convegno sarà annunciata la creazione di un sistema informativo per la ricognizione degli immobili dismessi nelle zone più promettenti in funzione di interventi di rigenerazione

urbana, documento dinamico e aggiornabile nel corso del tempo dai Comuni. «Attraverso questo momento di condivisione – dice Luca Sormani, direttore del Gal Lomellina – ci interroghiamo su modalità e condizioni che possano rendere il nostro territorio appetibile per processi di rigenerazione urbana. Sul tavolo ci saranno strategie per capitalizzare il potenziale di sviluppo emerso dallo studio Ambrosetti e far sì che il fascino del paesaggio locale, uno dei valori su cui possiamo puntare per attrarre persona da Milano, sia supportato da concrete opportunità economiche». Dopo il caffè di benvenuto spetterà a Stefano Leva, presidente del Gal Risorsa Lomellina, aprire i lavori. A seguire, Pio Parma per lo studio Ambrosetti presenterà i dati salienti dell'indagine effettuata a Milano nell'ambito progettuale di "Dimore e borghi": il 15% degli intervistati è interessato a trasferirsi in una zona rurale, mentre il 51,7% si dichiara disposto a considerare questa opzione in futuro. Da ultimo, spazio ad Alberto Righini, presidente provinciale dell'Associazione nazionale costruttori edili, e Gian Luca Perinotto, presidente provinciale dell'Ordine degli architetti. —

U.D.A.

**La Provincia Pavese
13 marzo 2024**

L'Informatore Lomellino 13 marzo 2024

6

Attualità

LOMELLO

Rigenerazione urbana: ora il Gal apre alla costruzione del sistema informativo per edifici dismessi

Giovedì 21 marzo l'evento dedicato ad amministratori pubblici, tecnici e urbanisti nel contesto del progetto "Dimore e Borghi" per attrarre chi vuole fuggire dalla vita della metropoli

LOMELLO - Uno sguardo approfondito sulle opportunità e le sfide legate alla rigenerazione urbana, con l'obiettivo di fornire strumenti operativi per la trasformazione del territorio nel senso di una maggiore attrattività e di una crescita economico-sociale che parli dalle persone. È quanto si propone il convegno "A caccia di scintille - La rigenerazione dei borghi: un'iniezione di vita per le comunità", organizzato da GAL Risorsa Lomellina nell'ambito del programma di cooperazione "Dimore e Borghi" e destinato a tutti i soggetti interessati al tema dello sviluppo locale: sindaci e amministratori, tecnici comunali, architetti e ingegneri, costruttori o associazioni di categoria.

Cornice dell'evento, in pro-

San Rocco, in piazza della Repubblica a Lomello. Dopo il caffè di benvenuto spetterà a Stefano Leva, presidente di GAL Risorsa Lomellina. Il compito di aprire i lavori con il suo saluto istituzionale. A seguire, Pio Parma di The European House-Ambrosetti presenterà i dati salienti dell'indagine effettuata tra i cittadini di Milano nell'ambito progettuale di "Dimore e Borghi", che ha evidenziato come il 15% degli intervistati è interessato a trasferirsi in una zona rurale, mentre ben il 51,7% si dichiara disposto a considerare questa opzione in futuro. Il suo intervento, dal titolo "Milano e i territori rurali della Lombardia: punti di forza, limiti e ipotesi di vita secondo lo studio di The European House-Ambrosetti",

una apertura alla popolazione della metropoli. Poi la parola passerà a Luca Sormani, direttore di GAL Risorsa Lomellina, che presenterà le strategie e le ricadute operative del progetto "Dimore e Borghi", focalizzandosi sul recupero degli immobili dismessi e sull'importanza di rendere il contesto locale più attrattivo per le residenzialità e lo sviluppo economico. A concludere la mattinata sarà un dialogo tra Alberto Righini, presidente provinciale dell'Associazione nazionale costruttori edili, e Gian Luca Perinotto, presidente dell'Ordine degli Architetti della provincia di Pavia: al centro del confronto le leve economiche per la rigenerazione del territorio, con particolare riferimento a reti e infrastrutture.

di un "sistema informativo" per la ricognizione degli immobili dismessi nelle zone più promettenti in funzione di interventi di rigenerazione urbana, documento dinamico e aggiornabile nel corso del tempo dalle amministrazioni pubbliche. "Attraverso questo momento di condivisione – afferma Luca Sormani – andiamo ad interrogarci sulle modalità e le condizioni che possano rendere il nostro territorio appetibile per processi di rigenerazione urbana. E lo facciamo insieme a relatori di alto profilo. La loro presenza ci conferma che siamo sulla buona strada. Sul tavolo ci saranno strategie per capitalizzare il potenziale di sviluppo emerso dallo studio di The European House-Ambrosetti, per far sì che il fascino del paesag-

giocato da concrete opportunità economiche. In questo senso – conclude – il maggior disagio di alcune aree può essere una risorsa, perché si presta a pianificazioni ex novo modellate sugli obiettivi da raggiungere. Al termine del convegno, i partecipanti avranno la possibilità di visitare la suggestiva basilica di Santa Maria Maggiore. L'adesione all'evento è aperta e gratuita, senza necessità di registrazione. Il programma di cooperazione "Dimore e Borghi", di cui Gal Risorsa Lomellina è capofila, vede la partnership con Gal Oltrepò Pavese e Gal Terre del Po. L'obiettivo è quello di valorizzare la vivibilità e le opportunità offerte dalle aree rurali, per innescare un circolo virtuoso ca-

13 marzo 2024

L'INFORMATORE LOMELLINO



La Lomellina 13 marzo 2024

La rigenerazione urbana in un convegno del Gal

LOMELLO - Uno sguardo approfondito sulle opportunità e le sfide legate alla rigenerazione urbana, con l'obiettivo di fornire strumenti operativi per la trasformazione del territorio nel senso di una maggiore attrattività e di una crescita economico-sociale che parta dalle persone. È quanto si propone il convegno "A caccia di scintille - La rigenerazione dei borghi: un'iniezione di vita per le comunità", organizzato da GAL Risorsa Lomellina nell'ambito del programma di cooperazione "Dimore e Borghi" e destinato a tutti i soggetti interessati ai temi dello sviluppo locale. Cornice dell'evento, in programma giovedì 21 marzo dalle 10:00 alle 12:00, sarà l'ex Chiesa di San Rocco, in piazza della Repubblica 10 a Lomello. «Attraverso questo momento di condivisione - afferma Luca Sormani - andiamo ad interrogarci sulle modalità e le condizioni che possano rendere il nostro territorio appetibile per processi di rigenerazione urbana. E lo facciamo insieme a relatori di alto profilo. La loro presenza ci conferma che siamo sulla buona strada». Al termine del convegno, i partecipanti avranno la possibilità di visitare la suggestiva Basilica di Santa Maria Maggiore di Lomello. L'adesione all'evento è aperta e gratuita, senza necessità di registrazione.

L'Araldo Lomellino 15 marzo 2024

IL CONVEGNO

■ A Lomello si discute della rinascita dei borghi

"A caccia di scintille: la rigenerazione dei borghi, un'iniezione di vita per le comunità". È il tema dell'incontro che si terrà all'ex chiesa di san Rocco a Lomello giovedì 21 marzo alle 10. Dopo il saluto di Stefano Leva, presidente del Gal Risorsa Lomellina, interverranno Pio Parma dell'European House Ambrosetti Milano con una relazione sui territori rurali della Lombardia, basata su punti di forza, limiti e ipotesi di vita. A seguire Luca Sormani, direttore del Gal con "Dimore e borghi e le strategie che verranno, spunti e ricadute operative". Infine "Rigenerazione,



reti e infrastrutture", un dialogo tra Gian Luca Perinotto, presidente dell'ordine degli architetti e Alberto Righini, presidente dell'Ance (Associazione nazionale costruttori edili) di Pavia. Al termine dell'incontro sarà possibile visitare la basilica di Santa Maria Maggiore di Lomello (nella foto). «Col progetto "Dimore e borghi - spiega

Stefano Leva - vogliamo portare in Lomellina gli abitanti di grandi città come Milano, non solo come turisti, ma come potenziali abitanti». Un primo passo per cambiare la traiettoria dell'area interna.

Milano Pavia TV 21 marzo 2024



<https://www.youtube.com/watch?v=iHuOu7BRbLQ>

Pavia Uno TV 22 marzo 2024



<https://www.paviaunotv.it/2024/03/22/gal-lomellina-via-al-sistema-informativo-degli-immobili-dismessi/>



<https://www.informatorevigevanese.it/attualita/2024/03/22/news/nasce-il-sistema-informativo-degli-immobili-dismessi-nuovo-strumento-per-lo-sviluppo-locale-559614/>

The screenshot shows the website's header with navigation menus for 'HOME', 'OGGI', 'CRONACA', 'ATTUALITÀ', 'ECONOMIA', 'TERRITORIO', 'MAGAZINE', 'TEMPO LIBERO', 'SPORT', and 'EVENTI'. A main banner for 'CIVICO TEATRO CAGNONI Festival 150°' is visible. The article title is 'Nasce il "Sistema informativo degli immobili dismessi" nuovo strumento per lo sviluppo locale'. The author is Bruno Romani, with a small profile picture and email address 'bruno.romani@leve.com'. The article text begins: 'L'iniziativa è del Gal e sarà realizzata con le risorse delle Aree Interne. È stata presentata a Lomello durante il convegno "A caccia di scintille - La rigenerazione dei borghi: un'iniezione di vita per le comunità"'.



<https://radiogold.it/news-pavia/370800-siid-come-funziona-nuovo-database-rigenerazione-urbana-lomellina/>

The screenshot shows the website's header with navigation menus for 'NEWS', 'CRONACA', 'POLITICA', 'TEMPO LIBERO', 'SPORT', 'IMPRESA DA RACCONTARE', 'VIDEO', and 'SPECIALI'. A main banner for 'RadioGold NEWS PAVIA' is visible. The article title is 'SIID: come funziona il nuovo database per la rigenerazione urbana della Lomellina'. The author is 'Redazione', with a small profile picture and email address 'redazione@radiogold.it'. The article text begins: 'Cronaca - Provincia di Pavia. SIID: come funziona il nuovo database per la rigenerazione urbana della Lomellina'. A photograph shows a group of people sitting in a room, likely attending a meeting or conference.

vigevano24.it



<https://www.vigevano24.it/2024/03/22/leggi-notizia/argomenti/attualita-11/articolo/lomello-il-gal-lomellina-annuncia-la-nascita-del-sistema-informativo-degli-immobili-dismessi.html>

ilgiorno.it



<https://www.ilgiorno.it/pavia/cronaca/immobili-dismessi-dalla-mappa-al-rilancio-a65e468b>



La Provincia Pavese 25 marzo 2024

LOMELLO

Censiti edifici dismessi progetto per attirare i milanesi in Lomellina

LOMELLO

Il Gal Risorsa Lomellina annuncia la nascita del Sistema informativo degli immobili dismessi, strumento a disposizione di amministrazioni locali, tecnici urbanistici e imprese da avviare con le risorse del progetto Aree Interne. L'iniziativa è stata illustrata nel recente convegno di Lomello, dove si è parlato di rilancio



Il convegno del Gal Lomellina

del territorio partendo dalla necessità di diventare attrattivi agli occhi di chi vorrebbe lasciare Milano per trasferirsi in una zona rurale. In questo solco s'inserisce la progettualità del Gal, con cui potranno essere individuate le aree per gli investimenti di rigenerazione urbana.

«In primo luogo – spiega Luca Sormani, direttore di Gal Risorsa Lomellina – sarà avviata una fase di raccolta di informazioni: le risorse di partenza sono gli immobili dismessi sia di tipo residenziale sia produttivo. Una volta acquisiti, questi dati saranno incrociati con parametri aggiuntivi, come le infrastrutture esistenti e in progetto, i valori ambientali, i beni storico-artistici e monumentali, i percorsi di mobilità dol-

ce, le reti tecnologiche, i servizi scolastici e le attività commerciali. Sovrapponendo i vari strati che compongono il sistema sarà così possibile classificare il patrimonio immobiliare dismesso portando in risalto le aree di maggiore interesse sulla base di interrogazioni impostate dall'utente».

Il Sistema sarà gestito da un Ufficio tecnico d'area, che si occuperà anche del coinvolgimento delle imprese per favorire processi di rigenerazione. «È chiaro – conclude Sormani – che tutto ciò non sarà realizzato dall'oggi al domani, ma all'interno della strategia Aree Interne: i fondi per costruire il database ci sono e la Regione ha accolto con grande apertura questa nostra proposta». —

U.D.A.



TERRITORIO

LOMELLO - Un potente strumento a disposizione di amministrazioni locali, tecnici urbanistici e imprese, da avviare con le risorse delle Aree Interne: è il Siid, acronimo di Sistema Informativo degli Immobili Dismessi, la novità emersa dal convegno "A caccia di scintille - La rigenerazione dei borghi: un'iniezione di vita per le comunità", organizzato da Gal Risorsa Lomellina nel contesto del programma di cooperazione "Dimore e Borghi" e destinato a tutti i soggetti interessati ai temi dello sviluppo locale. Presenti all'evento, ospitato nella mattinata di ieri, giovedì 21 marzo, presso l'ex Chiesa di San Rocco a Lomello, numerosi sindaci della zona, progettisti, referenti di associazioni di categoria e rappresentanti delle istituzioni, tra cui il consigliere di Regione Lombardia Ruggero Invernizzi (sottosegretario con delega a Controlli, Patrimonio e Digitalizzazione) e l'europarlamentare Angelo Ciocca.

Focus dell'incontro è stato il rilancio del territorio, partendo dalla necessità di diventare attrattivi agli occhi di chi vorrebbe lasciare Milano per trasferirsi in una zona a carattere rurale.

Ed è in questo solco che si inserisce il Siid, la nuova progettualità di Gal Risorsa Lomellina con cui potranno essere individuate le aree più vocate ad investimenti di rigene-

Così nasce il sistema informativo degli immobili dismessi: dal Gal lo strumento per lo sviluppo locale

L'iniziativa, da realizzare con le risorse delle Aree Interne, è stata presentata a Lomello durante il convegno "A caccia di scintille - La rigenerazione dei borghi"

razione urbana. "In primo luogo - ha spiegato Luca Sormani, direttore di Gal Risorsa Lomellina - verrà avviata una fase sistematica di raccolta di informazioni: le risorse di partenza sono gli immobili dismessi, sia di tipo residenziale, sia di tipo produttivo. Una volta acquisiti, questi dati saranno incrociati con una serie di parametri aggiuntivi, quali le infrastrutture esistenti e in progetto, i valori ambientali, i beni storico-artistici e monumentali, i percorsi di mobilità dolce, le reti tecnologiche, i servizi scolastici e le attività commerciali. Sovrapponendo i vari strati che compongono il sistema sarà perciò possibile classificare il patrimonio immobiliare dismesso, portando in risalto le aree di maggiore interesse sulla base di interrogazioni impostate dall'utente".

A gestire il Siid sarà un



Luca Sormani e, a destra, Pio Parma di The European House - Ambrosetti

"Ufficio tecnico d'area", che andrà anche ad occuparsi del coinvolgimento delle imprese per favorire processi di rigenerazione. "È chiaro che tutto ciò non verrà realizzato dall'oggi al domani - ha aggiunto Sormani - ma all'interno della Strategia Aree Interne i fondi per costruire il database ci sono e Regione Lombardia ha accolto con gradevolezza questa nostra

proposta". Alla radice dell'operazione c'è un'opportunità storica: quella di intercettare bisogni ed aspirazioni delle persone che desiderano vivere in zone come la Lomellina, più appetibili dalle grandi città sotto il profilo del paesaggio e della sicurezza sociale. Un aspetto evidenziato da Stefano Leva, presidente di Gal Risorsa Lomellina, in

apertura del convegno: "Negli anni - ha detto - le amministrazioni locali si sono giustamente premurate di ragionare su soluzioni a vantaggio dei propri cittadini, mettendo in secondo piano l'obiettivo di risultare attrattivi rispetto al mercato esterno. Oggi dobbiamo ripensare ai modelli di sviluppo guardando non solo a chi vive già qui, ma anche a chi potrebbe arrivare da fuori".

Dedicato a questo tema specifico l'intervento di Pio Parma di The European House - Ambrosetti, che ha presentato gli esiti di un'indagine effettuata tra i cittadini di Milano.

"Il 15% degli intervistati - ha illustrato - si è detto interessato a lasciare il capoluogo lombardo per una zona rurale, mentre il 51,7% ha aperto alle possibilità di considerare questa opzione in futuro. È però emerso come, tra le caratteristiche irrinunciabili per insediarsi in un

territorio, vi sia la solidità di servizi in ambito sanitario, commerciale e di trasporto pubblico, oltre alle opportunità di lavoro a breve distanza e l'adeguato livello salariale".

Proprio i punti di forza e le carenze della Lomellina sono stati al centro del dialogo tra Alberto Righini, presidente provinciale di Ance - Associazione Nazionale Costruttori Edili, e Gian Luca Perinotto, presidente dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Pavia. "Dobbiamo superare quella "regola del no" che troppo spesso ha tenuto a freno il territorio. Se una progettualità non piace - ha detto Righini - ne va proposta un'altra. Ma è necessario avere una programmazione. Altrimenti continueremo a rimanere fermi e a scontare la mancanza di infrastrutture e connessioni, anche di tipo digitale". «Rete e coordinamento - ha sottolineato Perinotto - devono diventare le nostre parole chiave. Mi riferisco alle reti di collegamento stradale e ferroviario, alla rete internet, ma anche alla rete di servizi che i Comuni possono offrire attraverso l'aggregazione territoriale".

Hanno chiuso il convegno i saluti istituzionali di Ruggero Invernizzi ed Angelo Ciocca, prima di una visita guidata alla suggestiva Basilica di Santa Maria Maggiore di Lomello offerta ai partecipanti.

L'Araldo Lomellino

29 marzo 2024

IL CONVEGNO

Nell'ex chiesa di San Rocco si è tenuto un incontro sulle prospettive della zona I milanesi a caccia di immobili dismessi

Un numero sempre più crescente di milanesi vorrebbe vivere in zone rurali come quelle della Lomellina. Questo è il messaggio che è emerso nel corso del convegno "A caccia di scintille" organizzato il 21 marzo dal Gal Risorsa Lomellina nell'ex chiesa di San Rocco a Lomello. Un incontro durante il quale si è discusso alla presenza di tecnici e amministratori locali, dei borghi lomellini, delle loro potenzialità e di come possano essere resi più attrattivi per mezzo del recupero di immobili dismessi: «Circa due terzi degli abitanti dell'Hinterland milanese non esclude la possibilità di trasferirsi in Lomellina – spiega Stefano Leva, presidente di Gal Risorsa Lomellina – ciò significa che si può lavorare su questo argomento, in mo-



do da ottenere un flusso di ritorno significativo. Basterebbe anche una piccola percentuale degli attuali abitanti del milanese per trasmettere al territorio lomellino un impatto significativo».

RILANCIO Un inizio di un percorso di rilancio, per una terra che non deve essere considerata più solo come meta turistica, ma anche come luogo in cui vivere e trasferirsi. Certo, i problemi non

mancano: «Carenze di infrastrutture e di servizi – sottolinea Leva – che i cittadini che sono soliti avere a propria disposizione, vorrebbero ritrovare in ogni angolo della Lombardia. C'è un tema di strutture generali, tra cui strade, ponti, scuole a cui devono far fronte gli enti superiori e competenti. Esiste anche una serie di servizi prettamente locali, sui quali il territorio può, anzi deve organizzarsi e far apparire al meglio tutte le potenzialità della Lomellina». Una terra che ha bisogno di fare sistema e di «avere una forza politica in grado di sviluppare, nelle sedi competenti, scelte e idee più incisive. Il convegno ha riscontrato buona partecipazione, sintomo che il tema è particolarmente sentito».

Ev

vigevano24.it



<https://www.vigevano24.it/2024/06/06/leggi-notizia/argomenti/attualita-11/articolo/rigenerazione-territoriale-esperti-a-confronto-per-il-futuro-della-lomellina.html>

ATTUALITÀ | 06 giugno 2024, 09:29

Rigenerazione territoriale: esperti a confronto per il futuro della Lomellina



Spunti operativi e prospettive di sviluppo al centro dell'incontro conclusivo dell'azione locale di "Dimore e Borghi"



L'Informatore Lomellino

12 giugno 2024

TERRITORIO

L'azione locale dell'iniziativa vede in cabina di regia il Gal. L'incontro a Mede, poi la delegazione si è spostata anche a Olevano

Rigenerazione territoriale: a Mede l'incontro conclusivo del progetto "dimore e borghi"

MEDE - Urbanisti, ricercatori, esperti di sostenibilità ambientale, progettisti e costruttori: insieme per un incontro nel segno del dialogo e dello scambio di prospettive, con l'obiettivo di condividere opportunità e ragionare sulle strategie di rigenerazione territoriale della Lomellina. Si è chiusa con un incontro operativo l'azione locale di "Dimore e Borghi", il programma di cooperazione, guidato da Gal Risorsa Lomellina, finalizzato a valorizzare la vivibilità e le opportunità offerte dalle aree rurali. Martedì scorso, 4 giugno, l'evento "Rigenerare il Territorio - Un momento di lavoro per conoscere gli strumenti e le risorse con cui riprogettare i borghi", ha visto la partecipazione di un gruppo di esperti interessati ai temi dello sviluppo locale. Presenti all'iniziativa Gian Luca Perinotto (Presidente dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori,

Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia), Riccardo Vezzani (agrotecnico naturalista e consulente ambientale), Andrea De Toni (ricercatrice presso il Dipartimento di Architettura e Studi Urbani del Politecnico di Milano), Paolo Cottino (urbanista ed esperto di politiche pubbliche del territorio), Angelo Lazzei (imprenditore edile) e Giuseppe Debiaggi (immobiliarista), oltre ai tecnici comunali Gabriele Moro e Marco Comelli e all'architetto Veronica Reale.

Nella prima parte della mattinata, il gruppo dei partecipanti ha visitato l'area di via Rosa Ro-



gnoni a Mede, oggetto di un piano di recupero presentato dal sindaco Giorgio Guardamagna e dal tecnico comunale Alberto Burzi. Un progetto ambizioso - è prevista la riqualificazione di una superficie di circa 8mila metri quadrati, attualmente in stato di abbandono, con la realizzazione di un polo per la formazione professio-

nale - che si candida a diventare esempio virtuoso di rivitalizzazione urbana.

L'agriturismo Alla Corte di Leone di Olevano ha poi ospitato un tavolo di confronto che ha permesso di raccogliere punti di vista, impressioni e suggerimenti da relatori altamente qualificati, ognuno con la propria dote di esperienze e

casì di studio. In apertura Luca Sormani, direttore di Gal Risorsa Lomellina, ha illustrato il progetto per l'implementazione del SIID, il Sistema Informativo degli Immobili Dismessi: uno strumento di raccolta e messa a sistema di informazioni georeferenziate a disposizione di tecnici e imprese, al fine di stimolare interventi mirati di riqualifi-

cazione intrecciando una serie di parametri quali le infrastrutture, i valori ambientali, i beni storico-artistici e monumentali, i percorsi di mobilità dolce, le reti tecnologiche, i servizi scolastici e le attività commerciali.

«Il fatto che il nostro territorio possa suscitare l'interesse di una serie di esperti di alto livello - commenta Luca Sormani - che decidono di passare sei ore insieme, a confrontarsi, sviscerare, mettere in comune le proprie esperienze e partecipare a un percorso di approfondimento ed elaborazione per dare delle opportunità, già di per sé rappresenta una notizia inedita. Poi ci sono i contenuti, gli spunti operativi emersi durante l'incontro e che emergeranno in un lavoro che, a questo punto, diventa permanente e i cui frutti speriamo di poter cogliere nel corso dell'evoluzione della Strategia delle Aree Interne».

Mede: 18enni al debutto

MEDE - I neodiciottenni si presentano. Sarà domenica 16 giugno la festa della leva 2006 a Mede. Dopo la messa delle 10 e 30 nella chiesa parrocchiale ci si sposterà in piazza Repubblica, per deporre un omaggio floreale presso il monumento ai caduti, prima della consegna a ognuno di loro di una copia della Costituzione italiana. Chiunque può assistere, anche se non è nato in quell'annata. d.m.

Mede: mostre in castello

MEDE - Proseguiranno fino a domenica 16 giugno le mostre "Dù pass in càmpagnà" e "Tra riflessi e paesaggi", organizzata dal centro culturale Amisani di Mede.

Due sale del castello Sangiuliani, la verde e la rosa, ospitano le fotografie di Sabrina Angoli, Ivano Bertaia, Fabrizio Vicini grazie all'organizzazione del centro culturale Amisani. Orari: 10-12 e 16-18. d.m.